

**硕士研究生招生考试**

**《土地利用规划学》科目大纲**

(科目代码：950)

学院名称(盖章)： 社会发展与公共管理学院

学院负责人(签字)：

编 制 时 间： 2023年 6月 12日

**《土地利用规划学》科目大纲**

**科目代码：950**

**一、考核要求**

考生应能：1．准确理解和掌握有关土地利用规划的基本概念、任务和内容；2．准确掌握土地利用规划方面的体系和程序、理论和原则；3．掌握土地利用现状分析和人口、土地需求量预测以及土地利用结构和布局调整的方法，掌握土地保护、土地整理、土地复垦和土地整治等土地利用专项规划的原则、对象、程序和技术要点。

**二、考核评价目标**

土地利用规划学作为全日制土地资源管理硕士学位入学考试的专业课考试，其目的是考察考生是否具备进行土地资源管理硕士学位学习所要求的专业基础。高等学校优秀本科毕业生能达到的及格或及格以上水平，以保证录取者具有基本的专业基础知识素养，并有利于本校相关专业择优选拔。

**三、考核内容**

**第一章 土地利用规划总论**

第一节 土地与土地利用

1. 土地的概念与特点
2. 土地分类与功能
3. 土地利用概念与内容
4. 土地利用原则

第二节 规划和土地利用规划

1. 规划的概念
2. 土地利用规划
3. 土地利用规划学的研究对象和研究方法

第三节 土地利用规划的任务和内容

1. 我国土地资源及其利用现状
2. 土地利用规划的任务
3. 土地利用规划的内容

第四节 土地利用规划的体系和程序

1. 土地利用规划体系
2. 土地利用规划的工作程序

**第二章 土地利用规划的理论和原则**

第一节 土地利用规划的理论

1. 地租和地价理论
2. 土地区位理论
3. 生态经济协调理论
4. 人地协调理论
5. 系统科学理论

第二节 土地利用规划的原则

1. 遵循土地基本国策原则
2. 土地权力原则
3. 经济原则
4. 因地制宜原则
5. 综合效益性原则
6. 可持续利用原则
7. 逐级控制原则
8. 动态平衡原则

**第三章 土地利用总体规划**

第一节 土地利用总体规划的概念

1. 土地利用总体规划的概念
2. 土地利用总体规划的特点
3. 土地利用总体规划的层次及内容

第二节 土地利用总体规划的目标和任务

1. 土地利用总体规划的目标
2. 土地利用总体规划的任务

第三节 土地利用总体规划的内容和程序

1. 土地利用总体规划依据
2. 土地利用总体规划内容
3. 土地利用总体规划编制工作方法
4. 土地利用总体规划程序

**第四章 土地利用现状分析和规划后评价**

第一节 土地利用现状分析

1. 土地利用现状分析的目的
2. 土地利用现状分析及评价
3. 土地利用存在的问题

第二节 土地利用规划后评价

1. 土地利用规划后评价的含义和作用
2. 土地利用规划后评价的特点和原则
3. 土地规划后评价的内容和方法

**第五章 土地利用战略研究**

第一节 社会经济发展规划目标第二节 宏观经济分析第三节 土地利用战略研究的特性和内容

1. 土地利用战略研究的特点
2. 土地利用战略研究的内容
3. 土地利用战略研究的作用

**第六章 土地资源质量**

第一节 土地质量与土地规划

1. 土地质量概念
2. 土地质量指标体系
3. 土地规划概念与作用
4. 土地规划分类

第二节 土地质量评价

1. 土地质量评价的概念
2. 土地适宜性评价
3. 土地生产潜力评价
4. 土地人口承载力评价
5. 土地生态足迹评价

**第七章 规划基础数据预测**

第一节 预测和预测程序

1. 预测的概念
2. 预测的程序
3. 预测的方法

第二节 人口预测

1. 人口预测的含义
2. 人口预测的方法

第三节 城市化水平预测

1. 城市化的含义
2. 城市化水平的测度
3. 城市化水平的预测方法

第四节 消费水平预测

1. 消费水平预测方法
2. 消费水平估算

第五节 农作物单产水平预测

1. 农作物单产水平预测方法
2. 农作物单产水平估算

**第八章 土地供给量预测**

第一节 土地供给与土地供给量预测概念

1. 土地供给概念
2. 土地供给量预测概念

第二节 土地利用潜力分析

1. 土地利用潜力的概念和内容
2. 土地开发潜力
3. 土地复垦潜力
4. 土地整理潜力

第三节 不同用地利用的潜力

1. 耕地利用潜力分析
2. 市地利用潜力分析

**第九章 土地需求量预测**

第一节 土地需求及土地需求量预测概念

1. 土地需求概念
2. 土地需求量预测概念
3. 土地需求量预测方法

第二节 粮食需求量预测

1. 粮食需求量预测的内容
2. 粮食需求量预测的方法
3. 人均粮食需求量
4. 粮食需求量

第三节 农用地需求量预测

1. 耕地需求量
2. 果园用地需求量
3. 副业用地需求量
4. 渔业用地需求量
5. 林地需求量

第四节 建设用地需求量预测

1. 城镇和农村居民点用地需求量预测
2. 独立工矿、交通、水利用地需求量预测

第五节 生态用地需求量预测

1. 生态用地需求量预测的概念与内容
2. 生态用地需求量预测方法
3. 生态占用面积预测

第六节 土地需求定量预测方法

1. 土地需求定量预测方法含义
2. 土地需求定量预测方法的作用

第七节 土地供需平衡分析

1. 土地供给总量
2. 土地需求总量
3. 土地供需分析
4. 耕地总量动态平衡

**第十章 土地利用结构与布局**

第一节 土地利用结构概念

1. 土地利用结构的概念和作用
2. 土地利用结构拟定的方法

第二节 土地利用结构系统及其特性

1. 土地利用结构系统
2. 土地利用结构特性

第三节 土地利用结构供选方案的拟定

1. 土地利用结构供选方案拟定的原则
2. 土地利用结构供选方案拟定的依据
3. 土地利用结构优化方案编制方法

第四节 土地利用结构规划方案的编制方法

第五节 土地利用规划中的常用数学模型

1. 常用数学模型
2. 土地利用结构优化模型实例

第六节 土地利用空间布局

1. 土地利用分区模式
2. 土地利用分区方法
3. 土地利用类型模式

第七节 各类用地的区位选择

1. 农业用地的配置
2. 建设用地的配置

**第十一章 土地利用专项规划**

第一节 基本农田保护区规划

1. 基本农田保护区规划的原则
2. 基本农田保护区规划的程序和技术
3. 基本农田保护区规划的主要成果

第二节 土地整理复垦开发规划

1. 土地整理规划的概念与特点
2. 土地整理规划的依据和原则
3. 土地整理规划的内容和程序
4. 土地复垦的概念和意义
5. 土地复垦规划的依据、原则和程序
6. 土地复垦规划的基本内容和方法

第三节 我国土地资源管理的宏观体系建设

1. 我国土地资源管理面临的问题和挑战
2. 我国土地资源管理宏观体系建设的内容
3. 我国土地资源管理宏观体系建设的依据和原则

第四节 土地整治规划

1. 土地整治规划的概念与主要内容
2. 土地整治规划的类型
3. 土地整治规划的程序和方法

第五节 旅游地规划

1. 旅游地概念
2. 旅游地规划程序和内容
3. 风景名胜区规划
4. 生态旅游地规划

第六节 居民点用地规划

1. 居民点与居民点用地
2. 居民点用地规模
3. 居民点用地布局

第七节 交通运输用地规划

1. 交通运输与交通运输用地
2. 公路用地规划
3. 水运用地规划
4. 铁路用地规划
5. 航空运输用地规划

第八节 水利工程用地规划

1. 水资源利用和水利工程用地
2. 水土资源平衡分析
3. 供水工程用地规划
4. 灌排工程用地规划

第九节 农业用地规划

1. 耕地规划
2. 园地规划
3. 林地规划
4. 牧草地规划
5. 水产用地规划

**第十二章 土地利用规划环境影响评价**

第一节 土地利用规划环境影响评价概念

1. 土地利用规划环境影响评价的概念
2. 土地利用规划环境影响评价的意义

第二节 土地利用规划环境影响评价的类型和内容

1. 土地利用规划环境影响评价的类型
2. 土地利用规划环境影响评价的内容
3. 土地利用规划环境影响评价的工作程序

第三节 土地利用规划环境影响评价的理论基础

1. 土地利用规划环境影响评价的基本理论
2. 土地利用规划环境影响评价的原则

第三节 土地利用规划环境影响评价的方法体系

1. 土地利用规划环境影响评价的方法
2. 土地利用规划环境影响评价的指标体系

**第十三章 地理信息系统在土地利用规划中的应用**

第一节 地理信息系统的产生和应用

1. 地理信息系统的产生
2. 地理信息系统的应用

第二节 土地利用信息系统的功能

1. 土地利用信息系统的构成
2. 数据输入和检查
3. 空间数据的处理

第三节 土地利用信息数据库管理系统

1. 土地利用信息数据库管理系统概念
2. 数据库和数据库系统
3. 数据库模型

第四节 土地利用信息系统的应用模型

* 1. 土地利用规划模型
	2. 土地适宜性分析模型
	3. 土地利用位置选择模型
	4. 土地利用变化模型

**第十四章 土地利用规划的实施管理**

第一节 土地利用规划成果资料

1. 土地利用规划成果资料的内容
2. 土地利用规划成果资料的编制

第二节 土地利用规划方案的实施

1. 现场铺图的准备
2. 规划方案实施计划

第三节 土地用途管制制度的实施

1. 土地用途管制制度的内容
2. 土地用途管制制度的特点
3. 土地用途管制和土地利用规划的关系
4. 土地用途分类和土地利用区
5. 土地用途管制规则

第四节 土地利用计划管理

1. 土地利用计划管理的涵义和任务
2. 土地利用计划与土地利用规划的关系
3. 土地利用计划体系
4. 土地利用计划的编制程序和方法
5. 土地利用计划的实施

第五节 土地利用动态监测

1. 土地利用动态检测涵义和作用
2. 土地利用动态监测与土地利用规划的关系
3. 土地利用动态监测的内容和指标
4. 土地利用动态监测的技术方法
5. 耕地动态监测预警系统

参考书目：

1、《土地利用规划学》，王万茂，王群 编，北京师范大学出版社，2010年出版

2、《土地利用规划学》，郝晋珉 编，中国农业大学出版社，2007年出版