河 北 建 筑 工 程 学 院

二○二○年硕士研究生入学考试自命题试卷 A

考试科目代码 503 考试科目名称 城市设计Ⅰ

|  |
| --- |
| （注意：所有答案必须写在答题纸上，做在试卷或草稿纸上无效）  **一、设计题目**  城市滨水区规划设计（6 小时快题）。  **二、基地情况**  地块位于华北某城市滨水区，内部土地平坦，地质良好，可作为建设用地。用地东侧为河道，宽度为100米；北侧、西侧和南侧城市道路红线宽度为25米，道路路宽均为15米，东侧城市红线宽度为15米，道路路宽为9米；基地西南角有历史建筑（高度为9米）一处，周边用地情况如地形图所示。  **三、设计内容及要求**  1.用地面积149100平方米。  2.对该地块进行城市设计，要求以文化旅游、商业娱乐或居住生活中的一种功能为主进行设计，设计后的地块应具有良好的环境氛围和景观品质。  3.历史建筑周边100米范围内建筑限高6米，周边150米范围内限高12米。  4.建筑退线3层以内5米，3层以上8米，考虑滨水景观。  5.自行组织地块内部的交通，并考虑停车设施的配建。  6.历史建筑100米范围内容积率不超过1.0，其余地块容积率不超过1.5，日照标准为D/H≥1.4。  7.其它技术指标须满足国家相关规范要求。  **四、设计成果要求**  1.规划总平面图（1:1000）（标明主要建筑、设施名称和建筑层数)。  2.规划分析图（功能分区、道路交通、景观绿地、用地结构等分析图）。  3.鸟瞰图（不小于A3 图幅）。  4.经济技术指标及设计说明。  **五、基地附图**  未标题-2 |